HACKEA

TU INVERSIÓN

BÂTARD

~CROSSBOXING STUDIO~

@BATARD_STYLE WWW.BATARD.ES

BE BÂTARD

Filosofía y Visión:

Bâtard es una concept store de gimnasios urbanos boutique, el primer establecimiento que fusiona diversas vertientes de la cultura urbana tan en auge.

Con una metodología de entrenamiento propia y única llamada Crossboxing, Bâtard ofrece un entrenamiento en formato HIIT híbrido entre boxeo y crosstraining.

Ademas Bâtard va más allá de ser una cadena de gimnasios. Se basa en desarrollar un estilo de vida y una forma diferente de pensar y actuar.

A continuación te presentamos una forma divertida y efectiva de ponerse en forma tanto fisica como mentalmente; consiguiendo cosas que creías imposible.

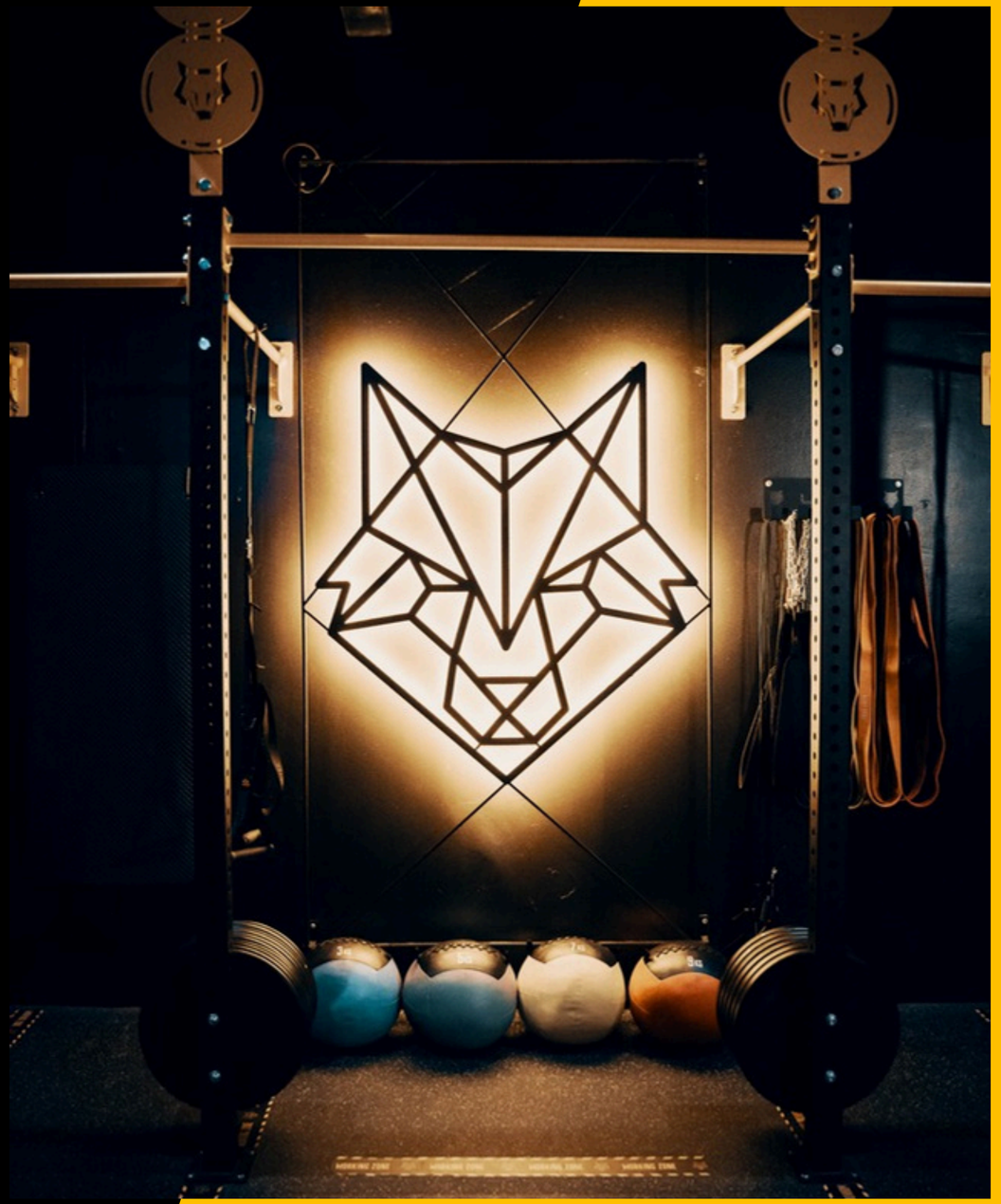


EL MÉTODO CROSSBOXING

Método de entrenamiento: La demanda de métodos de entrenamiento guiados que ofrezcan beneficios más allá de la musculación clásica. El sector está siendo dominado por gimnasios que ofrecen clases de HIIT, bootcamps, crossfit y fitboxing, entre otros.

Nuestro método se adapta a esta tendencia ofreciendo una metodología de entrenamiento **propia y única**, que combina las dos tendencias más populares según estudios de comportamiento del consumidor fitness: Crosstraining y Boxeo. Con un amplio proceso de trabajo basado en la mejora y progreso constante de nuestros socios.

Ofrecemos un **alto grado de personalización** en nuestros entrenamientos, adaptándonos a cada persona que entrena con nosotros, a diferencia de gran parte de la competencia, que obliga a los usuarios a adaptarse a su oferta.



CROSSBOXING

- **Entrenamiento de fuerza:** Numerosos estudios están demostrando cada vez más su eficacia por es son parte troncal de nuestro método en todas sus variables: con el propio peso corporal, peso libre, kettlebells, mancuernas, barra... Fuerza Real

- **Entrenamiento de resistencia:** Intervalos de alta intensidad alternando entre trabajo intenso y períodos cortos de descanso para mejorar la resistencia cardiovascular y la capacidad aeróbica.

- **Trabajo de velocidad y agilidad:** Se enfoca en mejorar la velocidad de reacción, la agilidad y la coordinación mano-ojo mediante ejercicios específicos y técnicas de boxeo.

- **Circuitos:** que combinan movimientos de boxeo con ejercicios de fuerza, resistencia y flexibilidad, desafiando al cuerpo de manera íntegra y mejorando la condición física general.

- **Trabajo de saco y guantes:** Usamos el boxeo como activador aeróbico, así como generador de endorfinas dentro de la rutina; consiguiendo; a través de mucho proceso y ensayo-error, un balance perfecto entre entrenamiento divertido, adictivo y funcional.



TÉCNICAS DE ENTRENO

Variedad para Mantener el Interés: Tenemos 6 clases diferentes; de las cuales 3 de ellas son las principales. De esas 3 clases se hacen 2 variables semanales; en total contamos con más de 30 clases diferentes al mes para evitar la monotonía y mantener la motivación del cliente.

- **Bootylicious:** Enfocado en la hipertrofia del tren inferior, con trabajo de fuerza en piernas y glúteos, seguido de un entrenamiento dinámico para quemar las piernas.

- **Force:** Centrados en la fuerza efectiva mediante ejercicios multiarticulares, especialmente para el tren superior, y un circuito final de boxeo y ejercicios de cuerpo completo.

- **Hybrid:** Clases metabólicas de alta intensidad sin barra, con énfasis en ejercicios de crosstraining y cardio, ideal para liberar adrenalina y para todos los que quieren prepararse carreras híbridas tan de moda.



¿POR QUÉ ESTE ENTRENAMIENTO?

- En España, el fitness ha cambiado radicalmente con el auge del crossfit y sus entrenamientos intensivos.
- Los gimnasios tradicionales están perdiendo mercado ante boxes, gym boutique o low cost.
- El crossfit ha creado una comunidad global alrededor del fitness, evidenciada en eventos como los Crossfit Games y las carreras de obstáculos como la Spartan Race.
- Ahora la tendencia se dirige hacia los "gym boutiques", espacios diseñados con atención al detalle y enfocados en la experiencia del usuario.
- El entrenamiento de fuerza, especialmente popular entre la Generación Z, ha ganado relevancia con iniciativas como Strength Cage de Bâtard, ofreciendo una experiencia de entrenamiento única y de alta calidad.
- En este nuevo panorama, la sociedad valora la experiencia y la diferenciación por encima del precio, buscando espacios donde puedan expresarse y sentirse parte de una comunidad enérgica.



ROMPEMOS LAS REGLAS DE LA GESTIÓN DE LAS FRANQUICIAS

GESTÍON ÍNTEGRA POR PARTE DE LA CENTRAL.
NO TE PREOCUPES POR NADA; LA CENTRAL NOS ENCARGAMOS DE TODO LO NECESARIO PARA LLEGAR A LOS OBJETIVOS.

GESTIÓN SUBROGADA

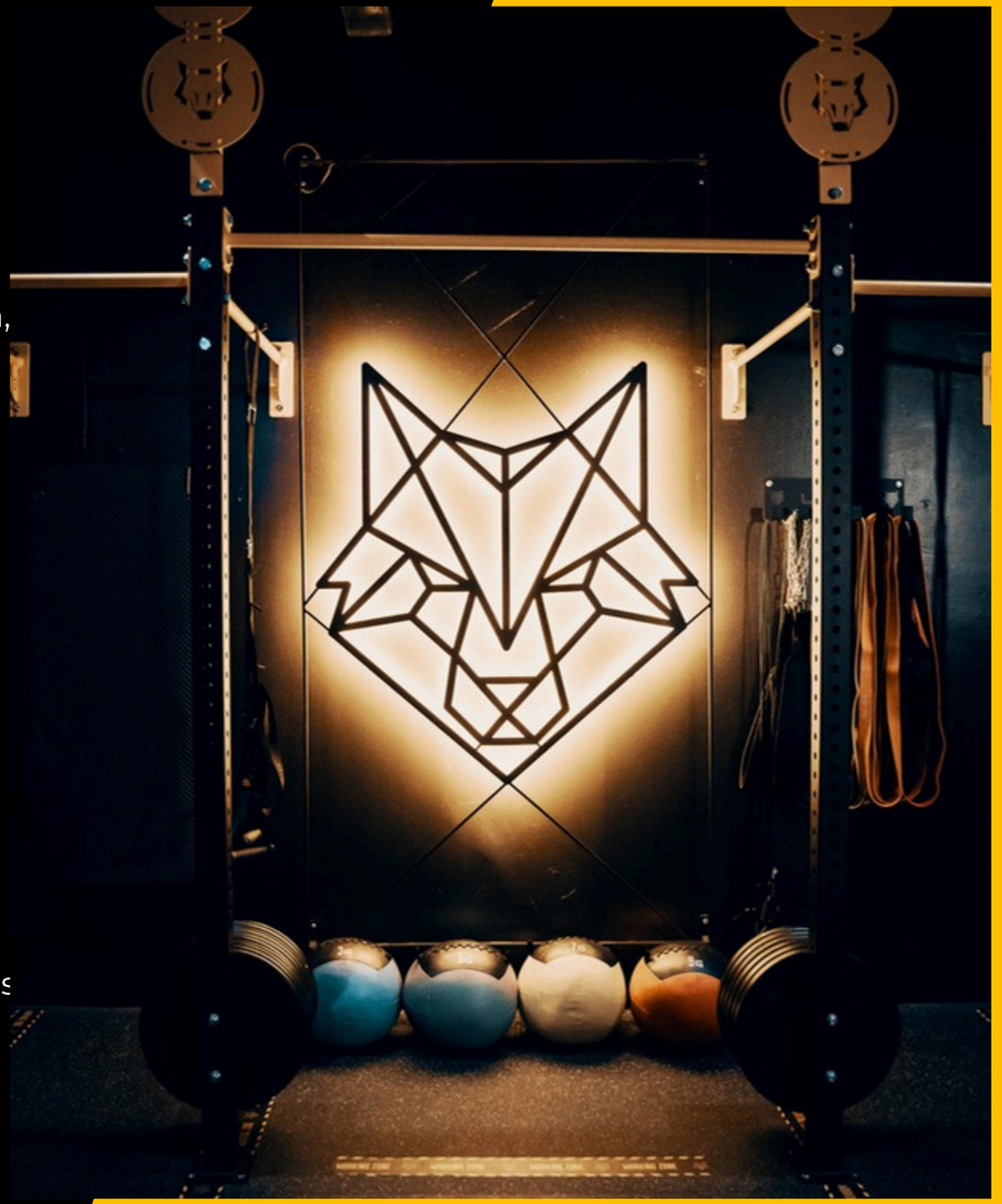
Modelo Gestión Subrogada SYNC

Gestión Integral 360° desde la Central.
Un modelo llave en mano, pensado para inversores que buscan delegar por completo la gestión operativa y que priorizan la rentabilidad frente al día a día.

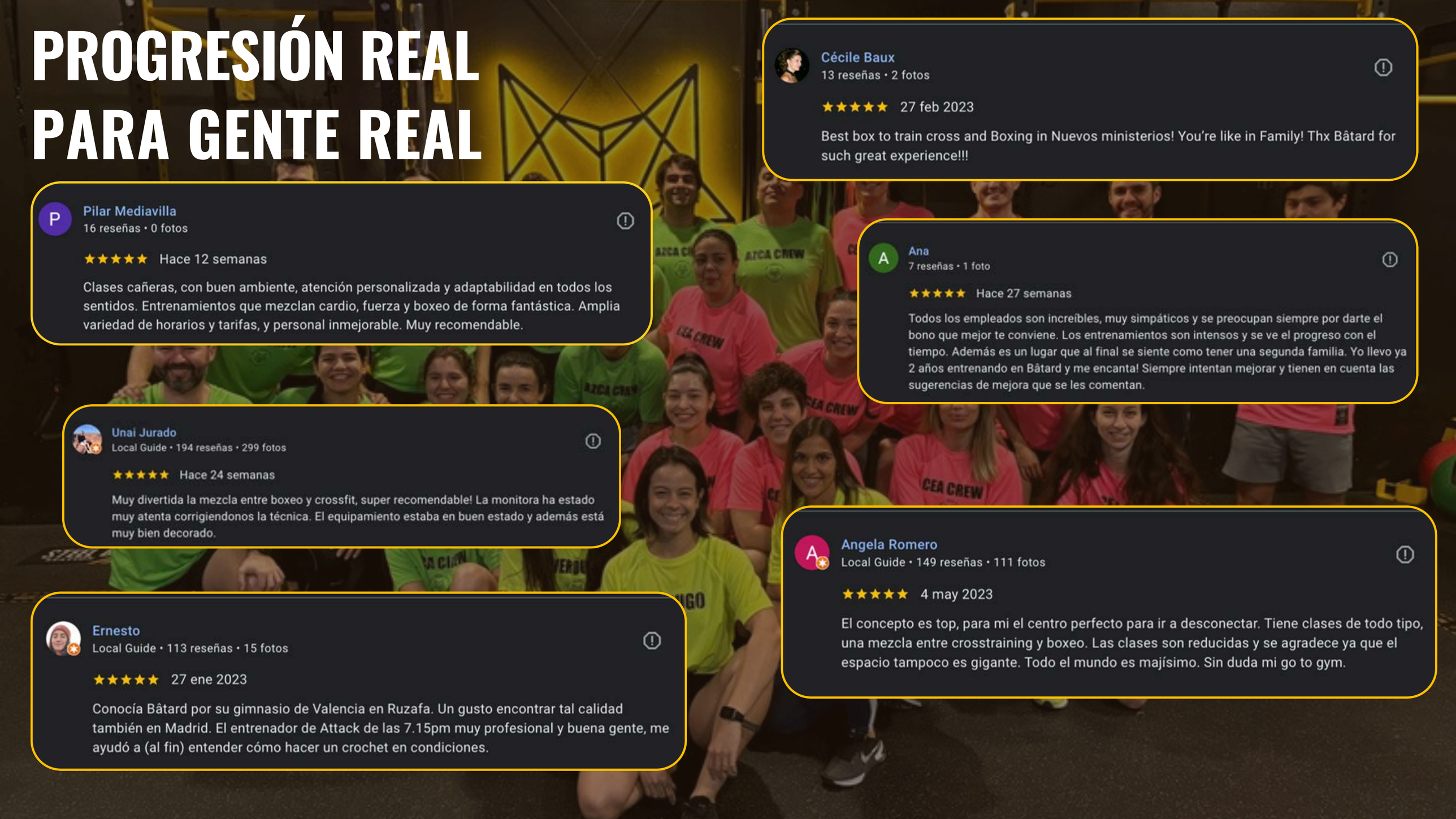
La Central asume todo el control del centro, permitiendo una expansión rápida, homogénea y eficiente.

La Central se encarga de TODO menos la gestión de caja y contabilidad:

- **Branding e imagen**
- **Control y Mantenimiento de las instalaciones**
- **Marketing y comunicación integral**
- **Análisis de datos y reportes**
- **Soporte continuo al equipo local**
- **Desarrollo y Aplicación de la metodología de entrenamiento**
- **Planificación del Roadmap de crecimiento**
- **Control total del centro**: agenda, ventas, productividad y resultados.
- **Auditorías semanales** de calidad y funcionamiento
- **Gestión de proveedores**, stock y compras
- **Estado del centro**: Control y auditorías de instalaciones, limpieza... así como las acciones necesarias
- **RRHH**: selección, formación, seguimiento y motivación del equipo
- **Dirección Comercial**: captación, fidelización, campañas y objetivos de venta
- **Dirección financiera**: Análisis de rentabilidad, control de márgenes, seguimiento de KPIs económicos y reporting financieroal inversor



PROGRESIÓN REAL PARA GENTE REAL



Cécile Baux
13 reseñas • 2 fotos

★★★★★ 27 feb 2023

Best box to train cross and Boxing in Nuevos ministerios! You're like in Family! Thx Bâtard for such great experience!!!

Pilar Mediavilla
16 reseñas • 0 fotos

★★★★★ Hace 12 semanas

Clases cañeras, con buen ambiente, atención personalizada y adaptabilidad en todos los sentidos. Entrenamientos que mezclan cardio, fuerza y boxeo de forma fantástica. Amplia variedad de horarios y tarifas, y personal inmejorable. Muy recomendable.

Ana
7 reseñas • 1 foto

★★★★★ Hace 27 semanas

Todos los empleados son increíbles, muy simpáticos y se preocupan siempre por darte el bono que mejor te conviene. Los entrenamientos son intensos y se ve el progreso con el tiempo. Además es un lugar que al final se siente como tener una segunda familia. Yo llevo ya 2 años entrenando en Bâtard y me encanta! Siempre intentan mejorar y tienen en cuenta las sugerencias de mejora que se les comentan.

Unai Jurado
Local Guide • 194 reseñas • 299 fotos

★★★★★ Hace 24 semanas

Muy divertida la mezcla entre boxeo y crossfit, super recomendable! La monitora ha estado muy atenta corrigiendonos la técnica. El equipamiento estaba en buen estado y además está muy bien decorado.

Angela Romero
Local Guide • 149 reseñas • 111 fotos

★★★★★ 4 may 2023

El concepto es top, para mi el centro perfecto para ir a desconectar. Tiene clases de todo tipo, una mezcla entre crosstraining y boxeo. Las clases son reducidas y se agradece ya que el espacio tampoco es gigante. Todo el mundo es majísimo. Sin duda mi go to gym.

Ernesto
Local Guide • 113 reseñas • 15 fotos

★★★★★ 27 ene 2023

Conocía Bâtard por su gimnasio de Valencia en Ruzafa. Un gusto encontrar tal calidad también en Madrid. El entrenador de Attack de las 7.15pm muy profesional y buena gente, me ayudó a (al fin) entender cómo hacer un crochet en condiciones.

DATOS CROSSBOXING

COSTE DE ADQUISICIÓN CLIENTE SOBRE 30€

VALORACIÓN WELLHUB: 4,7/5

VALORACIÓN GOOGLE: 5/5

>65% SOCIAS MUJERES

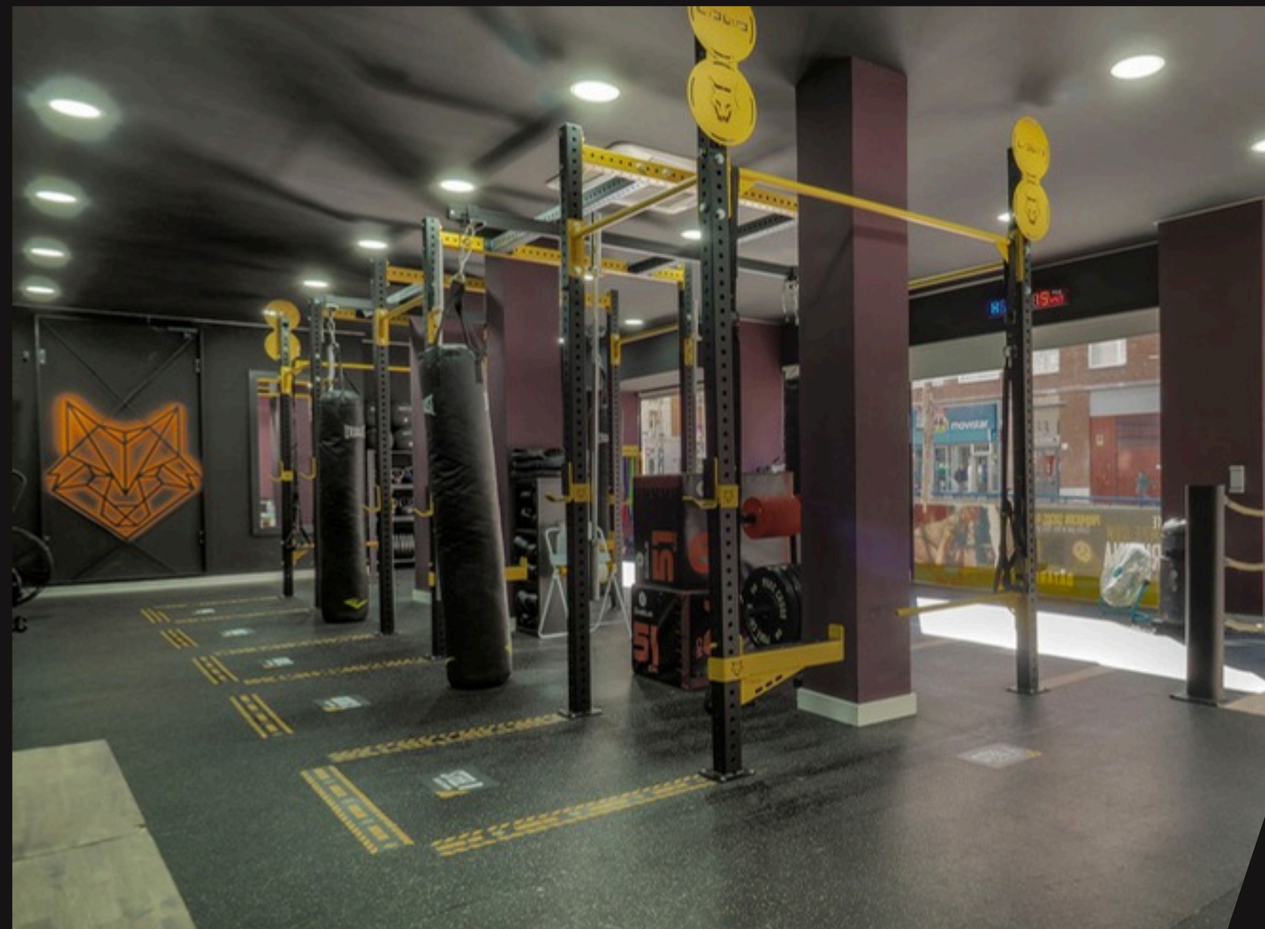
8 CENTROS EN 4 AÑOS



BRANDING

El **diseño** rompedor y único de bâtard crea un espacio completamente diferente a todo lo visto en el sector del fitness.

El **branding** es algo que está siempre presente en cada esquina y detalle de los centros.



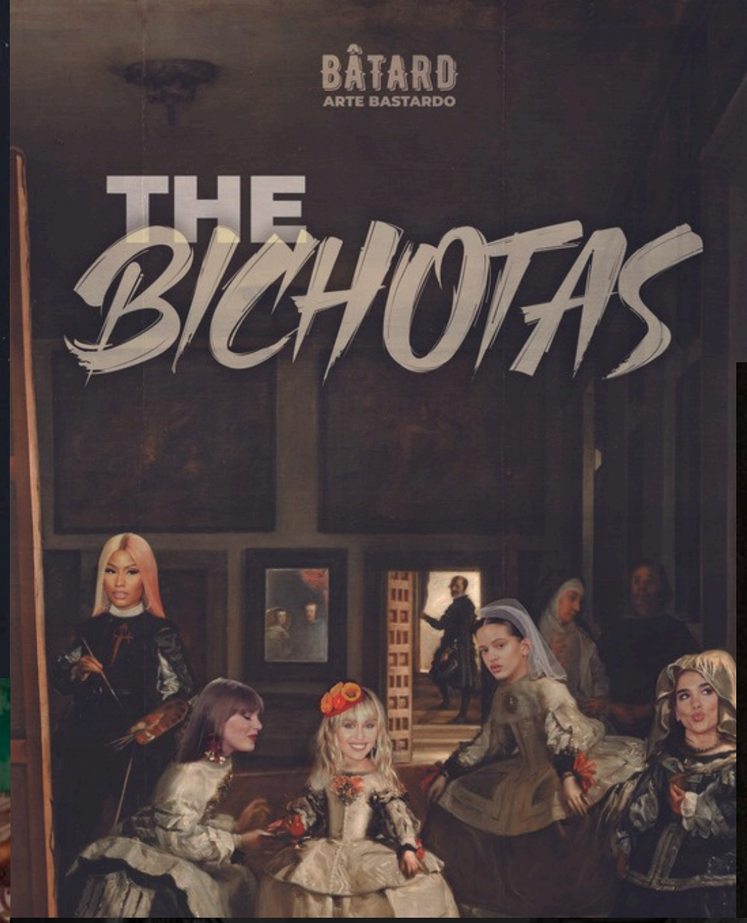
PINCHA Y CONOCE NUESTROS LOCALES

LOCAL AZCA

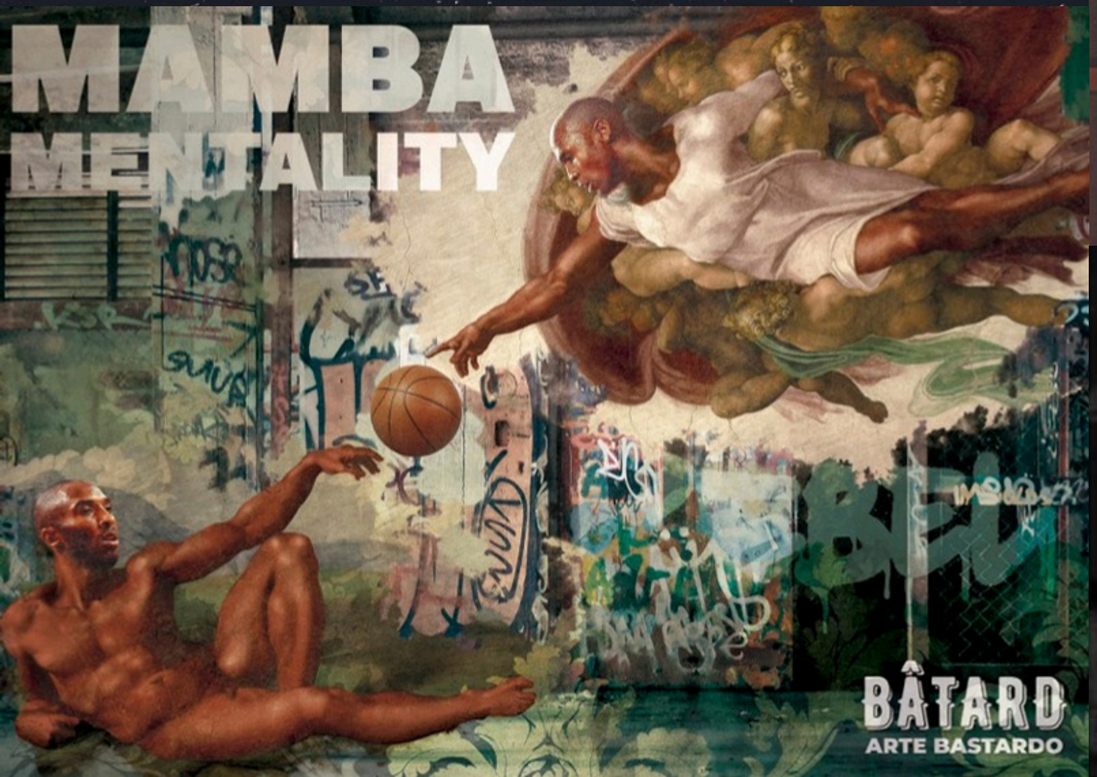
LOCAL CEA

LOCAL RUZAFA

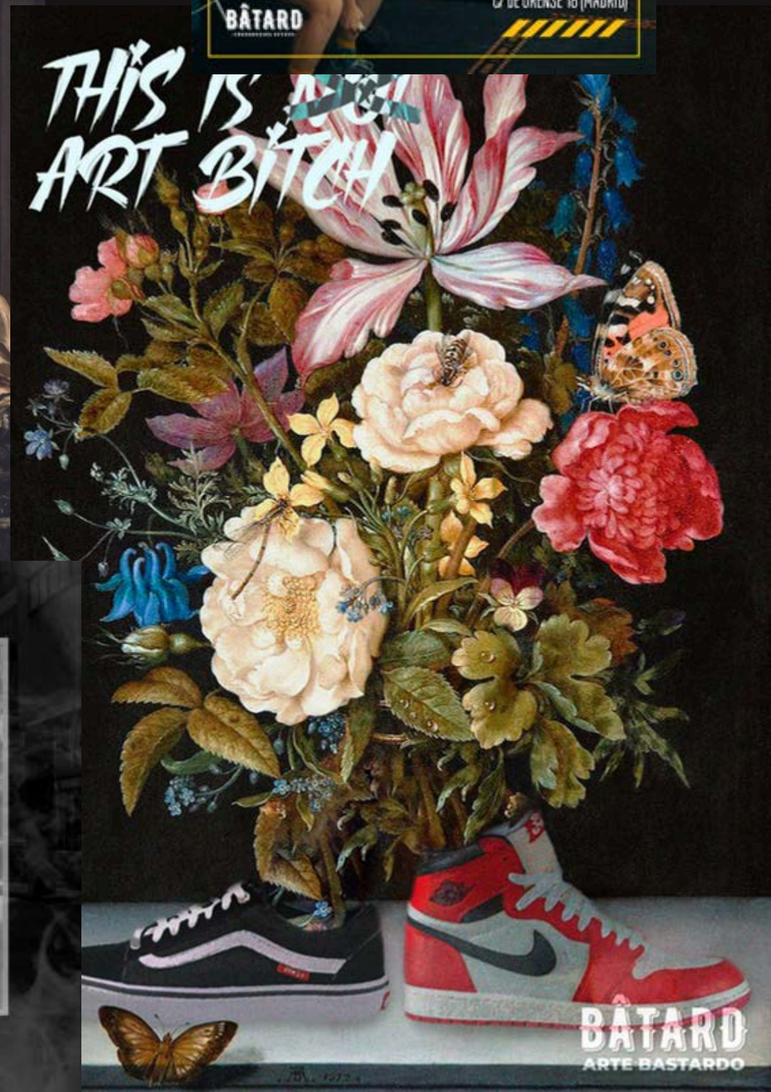

GYM NO GYM


BÂTARD
ARTE BASTARDO
THE BICHOTAS


¿LIST@ PARA SUDAR?
PRUEBA UNA CLASE GRATUITA
¡Y DESTROZA TU RUTINA!
BÂTARD AZCA
C/ DE ORENSE 18 (MADRID)
BÂTARD


MAMBA MENTALITY
BÂTARD
ARTE BASTARDO


BÂTARD
BÂTARD


THIS IS ART BITCH
BÂTARD
ARTE BASTARDO

NUTRICIÓN PROFESIONAL

MÁS INFO

POTENCIA TU PROGRESO CON YNDIA CON LA ASISTENCIA DE LORENA, EXPERTA EN NUTRICIÓN Y ENTRENAMIENTO. OBTÉN ORIENTACIÓN PERSONALIZADA PARA LOGRAR TUS OBJETIVOS DE FORMA SALUDABLE Y EFECTIVA

24'90€ / MES
PARA SOCIOS BÂTARD



¡OPTIMIZA TUS RESULTADOS EN BÂTARD CON NUESTRO SERVICIO DE NUTRICIÓN PROFESIONAL!





1 RESEÑA
1 GRAN IMPACTO
A REVIEW, A GREAT IMPACT



ESCANÉAME / SCAN ME

BÂTA

¿TE APETECE UN BUEN MAÑANERO?

¡PRUEBA UN BUEN ENTRENAMIENTO MAÑANERO DE FORMA GRATUITA!

BÂTARD AZCA
C/ DE ORENSE 18 (MADRID

BÂTARD
-CROSSBOXING STUDIO-

DROPS ROPA BÂTARD

NUEVOS DISEÑOS CADA 2/3 MESES



Reduzcamos la huella de carbono consumiendo de manera consciente. Tu pedido se fabricará PARA TI:

1 Elige la prenda y talla 2 Elige color y diseño 3 Deja tu pedido pagado 4 Tu pedido llegará en unos 14 días

ENTRE TODOS PODEMOS HACER UN MUNDO MÁS SOSTENIBLE

¿POR QUÉ BÂTARD?

ÚNICO GYM BOUTIQUE ADAPTABLE A TENDENCIAS

LLAVE EN MANO EN MONTAJE Y GESTIÓN

NOSOTROS NOS OCUPAMOS DE TODO

MÁXIMA RENTABILIDAD POR M2

PRODUCTO REVOLUCIONARIO

MÉTODO TESTADO

DISEÑO ÚNICO

GYM NO GYM

HISTORIA POR HACER

SEP 2021
Test mercado modelo negocio. Centro Azca

2022
1º centros franquiciados Chamberí y Valencia

2025
Inicio Expansión +5 Locales en un año

2026
Primeros Centros Bâtard + Honest Pilates

2026
Estabilización Proyecto

2027
Expansión Grande en Madrid

2028
Expansión Nacional

2030
Expansión Internacional

¿TE ANIMAS A SER PARTE?

LA INVERSIÓN MÁS INTELIGENTE



AHORRA MÁS DE 80.000€ EN 5 AÑOS*

*Local BÂTARD compartido con sala de Honest Pilates Reformer (aprox 50m2); bajo subarriendo directo

*Importe Neto sin i.v.a aplicado

TU PROPIO GYM

¡¡DESDE SÓLO 115.000€*!!

Posibilidad de Financiación a través de:

BBVA

B S

*Local BÂTARD compartido con sala de Honest Pilates Reformer (aprox 50m2); bajo subarriendo directo

*Importe Neto sin i.v.a aplicado. Las previsiones económicas expuestas en este dossier son de carácter informativo y no conllevan derecho cotractual.

CONDICIONES ÚNICAS POR SER CLIENTE DE BÂTARD
INVIERTE CON MUCHO MENOS RIESGO

SÉ SOCIO DE TU PROPIO GYM
¡¡DESDE SÓLO 18.000€*!!

*TICKET MÍNIMO 18.000€ POR UN 10%, PUEDES INVERTIR EN CUÁNTOS TICKETS QUIERAS

*Local BÂTARD compartido con sala de Honest Pilates Reformer (aprox 50m2); bajo subarriendo directo

*Las previsiones económicas expuestas en este dossier son de carácter informativo y no conllevan derecho cotractual.



INVERSIÓN

Reforma	33.000 €
Canon de entrada	22.000€
Grafica, vinilación	3.000€
Mobiliario & Decoración	9.000€
Licencia urbanistica & Impuestos	3.500€
Marketing preapertura	12.000€
Material deportivo	29.000€
Herramientas tecnológicas	2.000€
Notaría	1.300€

*Precios sin iva.

*Local BÂTARD compartido con sala de Honest Pilates Reformer (aprox 50m2); bajo subarriendo directo

*Importe Neto sin i.v.a aplicado. Las previsiones económicas expuestas en este dossier son de carácter informativo y no conllevan derecho cotractual.



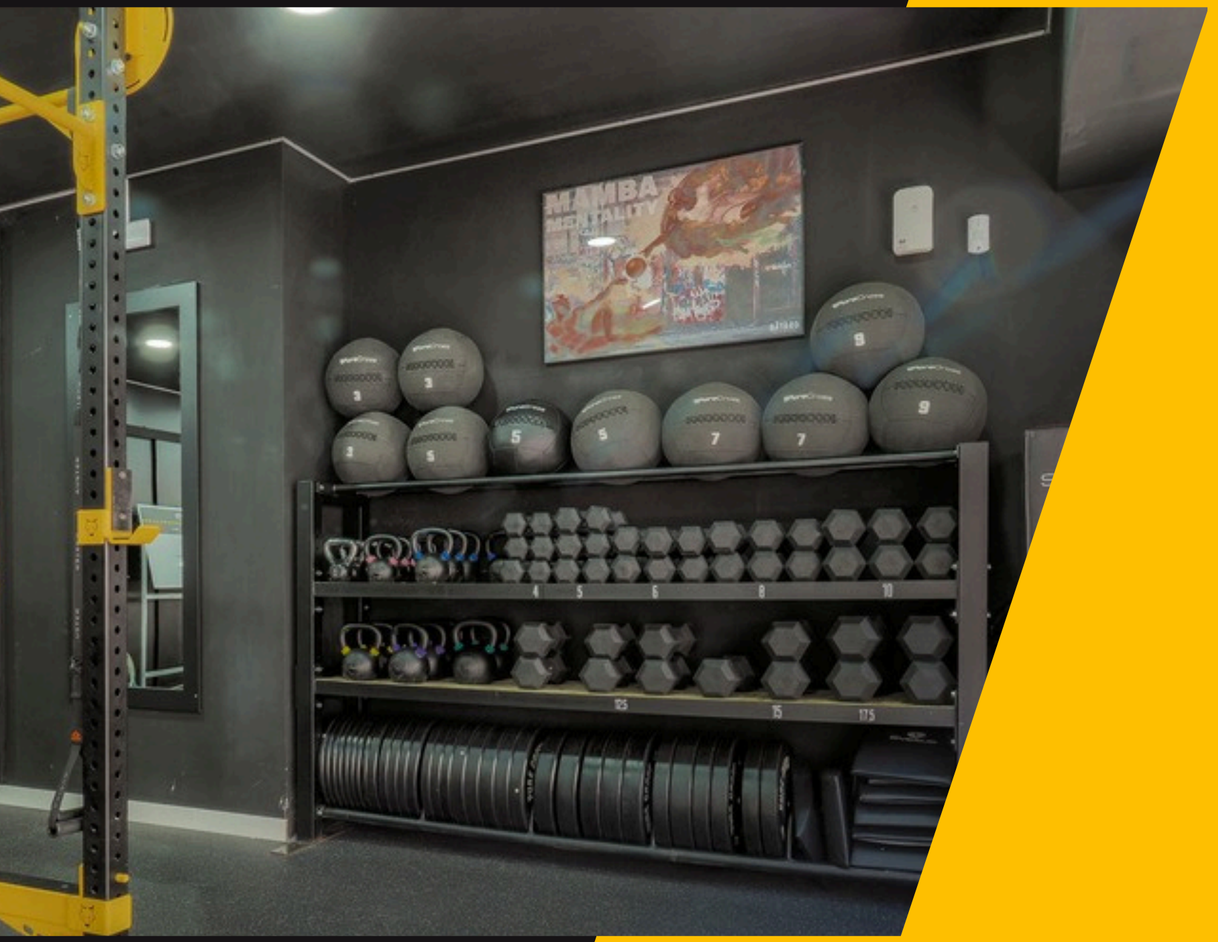
CONDICIONES

Superficie local	200 m2
Personal	50H Entrenador/Semana
Gestión Comercial	16H Gerente/Semana
Royalty Franquicia	650€/mes
Gestión Subrogada	700€/mes
Royalty MKT	100€/mes
Duracción contrato	10 años

*Precios sin iva.

*Local BÂTARD compartido con sala de Honest Pilates Reformer (aprox 50m2); bajo subarriendo directo

*Importe Neto sin i.v.a aplicado. Las previsiones económicas expuestas en este dossier son de carácter informativo y no conllevan derecho cotractual.



GASTOS MENSUALES APROXIMADOS

Alquiler	1.750€
Personal (nómina y seguros sociales)	4.400€/mes
Suministros (luz, agua e internet)	350€
Alarma	50€
Gestoría	150€
Marketing, Publicidad	500€
Marketing Sensorial	70€
Software Gamificación & CRM	70€
Royalty Franquicia	650€
Gestión Subrogada	700€
Limpieza	400€
Varios	300€

*Precios sin iva.

*Local BÂTARD compartido con sala de Honest Pilates Reformer (aprox 50m2); bajo subarriendo directo

*Importe Neto sin i.v.a aplicado. Las previsiones económicas expuestas en este dossier son de carácter informativo y no conllevan derecho cotractual.



INGRESOS PREVISTOS

Año 1: 96.000€
Año 2: 175.000€
Año 3: 200.000€
Año 4: 212.000€
Año 5: 222.000€

RATIOS DE INVERSIÓN

RENDIMIENTO DE INVERSIÓN >400%
EBITDA >30% EN CRUCERO
PAYBACK 36-48 MESES
BREAK EVEN MES 6-8

*Local BÂTARD compartido con sala de Honest Pilates Reformer (aprox 50m2); bajo subarriendo directo

*Importe Neto sin i.v.a aplicado. Las previsiones económicas expuestas en este dossier son de carácter informativo y no conllevan derecho cotractual.

	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
PyG					
Ingresos Netos	96.283	174.365	201.926	212.022	222.623
Consumos Variables	0	0	0	0	0
Costes Variables	0	0	0	0	0
MB	96.283	174.365	201.926	212.022	222.623
%MB	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Alquiler	28.800	38.400	39.360	40.344	41.353
Royalty	5.850	7.800	7.995	8.195	8.400
Suministros	4.635	5.674	5.789	5.906	6.027
Prevención Riesgos y Seguros	800	820	841	862	883
MKT	3.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Sofwares	630	840	840	840	840
Limpieza y Mantenimiento	3.750	5.400	5.535	5.673	5.815
Gestoría	1.500	1.800	1.800	1.800	1.800
Personal	39.703	56.127	68.590	70.344	72.144
Otros Servicios	6.300	9.600	9.840	10.086	10.338
OPEX	94.968	132.460	146.589	150.051	153.600
%OPEX	98,63%	75,97%	72,60%	70,77%	69,00%
EBITDA	1.315	41.905	55.336	61.972	69.023
%EBITDA	1,37%	24,03%	27,40%	29,23%	31,00%
Amortizaciones	9127,44	9127,44	9127,44	9127,44	9127,44
EBIT	-7.812	32.777	46.209	52.844	59.896
%EBIT	-8,11%	18,80%	22,88%	24,92%	26,90%
Intereses	0,08	0,08	0,06	0,04	0,01
BAI	-7.812	32.777	46.209	52.844	59.896
%BAI	-8,11%	18,80%	22,88%	24,92%	26,90%
Impuesto de sociedades	-1796,83	7538,79	10628,04	12154,13	13775,98
BENEFICIO NETO	-6.015	25.239	35.581	40.690	46.120
%BN	-6,25%	14,47%	17,62%	19,19%	20,72%

EBITDA >30% EN CRUCERO

RENDIMIENTO DE TU INVERSIÓN >400%

PAYBACK CERCANO AL AÑO 3-4

BREAK EVEN MES 6-8

*Local BÂTARD compartido con sala de Honest Pilates Reformer (aprox 50m2); bajo subarriendo directo

*Importe Neto sin i.v.a aplicado. Las previsiones económicas expuestas en este dossier son de carácter informativo y no conllevan derecho cotractual.

PLAN DE APERTURA

Descarga dossier

Entrevista informativa

Firma precontrato

Aprobación Local

Firma contrato/sociedad

Reforma Local

Formación interna franquiciado y trainers

Marketing Pre-apertura

Apertura (Llave en mano)

GRACIAS

@BATARD_STYLE WWW.BATARD.ES

BÂTARD

~CROSSBOXING STUDIO~